

decor

mieszkania pod klucz

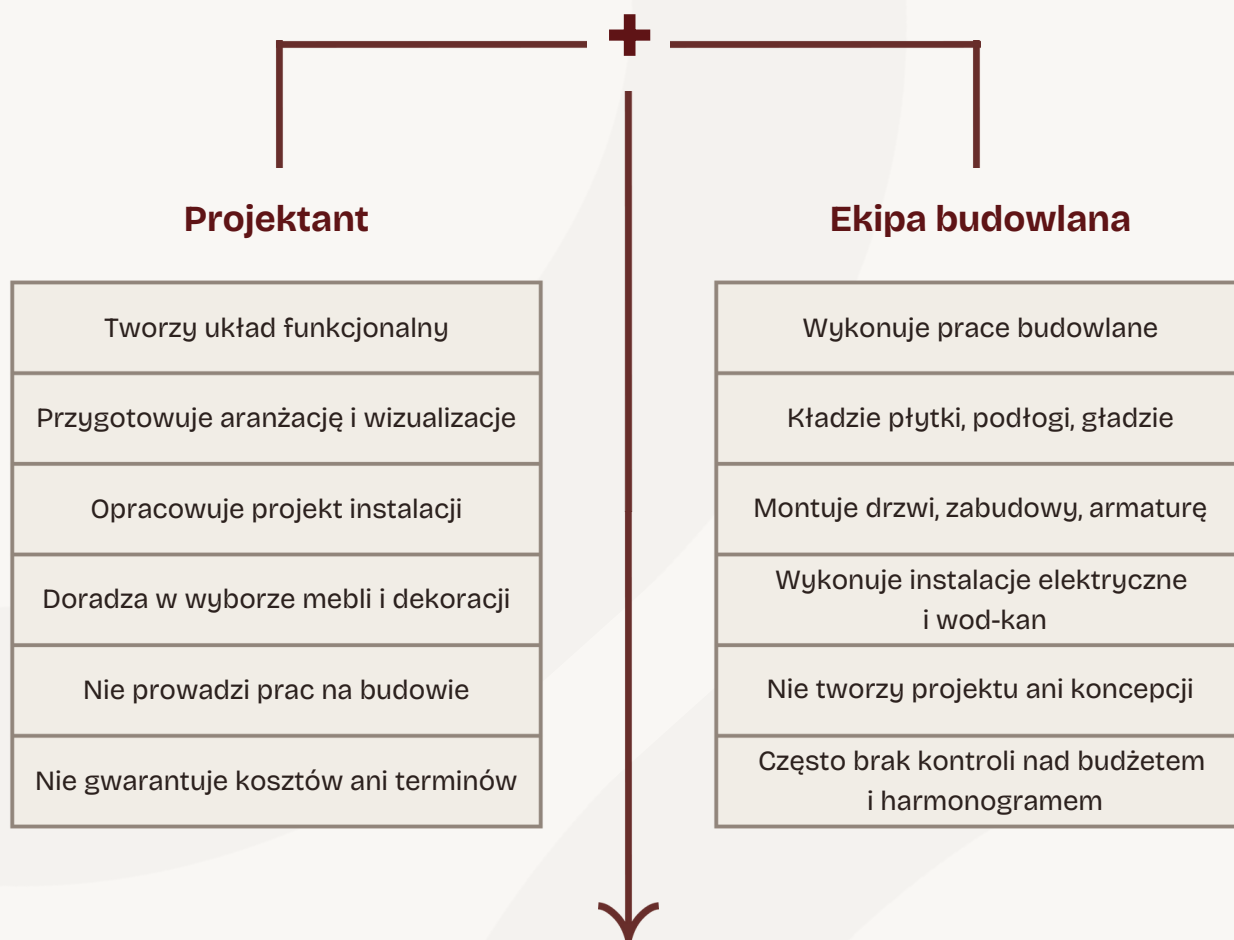
Wybierz Swój Idealny Start.

cd



Dlaczego my?

Kompleksowa oferta „Pod Klucz”



DECOR

Łączymy oba światy – od pomysłu do kluczy
Projektujemy, doradzamy i koordynujemy całość
Realizujemy wszystkie prace zgodnie z projektem
Dbamy o spójność – projekt + wykonanie + wykończenie
Klient dostaje jedno rozwiązanie: od wizji po gotowe wnętrze
Gwarantujemy bezpieczeństwo budżetu i czasu

Zawsze na czas. Zawsze w budżecie. Zawsze zgodnie z ustaleniami.

Łączymy wielobranżowe kompetencje, ekskluzywną/wyselekcjonowaną sieć dostawców i proces bez kompromisów: zawsze w czasie, zawsze w budżecie, zawsze zgodnie z ustaleniami.

Tworzymy wnętrza, które są piękne — i pracują na wynik.

Decor to marka która łączy doświadczenie projektowe, menedżerskie i wykonawcze.

Wywodzimy się z wieloletnich praktyk w obszarze projektowania wnętrz, zarządzania budowlami, wykańczania inwestycji deweloperskich oraz realizacji w sektorze HoReCa i condo hoteli. Potrafimy prowadzić realizacje i inwestycje z myślą o zwrocie z inwestycji (ROI), efektywności kosztowej i długofalowej wartości dla klienta oraz inwestora.

Jednocześnie ogromna część naszych realizacji powstaje dla klientów indywidualnych – klientów, którzy oczekują najwyższej jakości, komfortu procesu i wnętrz dopasowanych do ich stylu życia.

To właśnie połączenie doświadczeń z dużych inwestycji i pracy indywidualnej pozwala nam oferować rozwiązania na najwyższym poziomie, zawsze z pełnym zrozumieniem celu i potrzeb klienta.

Jesteśmy partnerem, który oferuje pełną obsługę inwestycji – od odbioru inwestycji, inwentaryzacji, pierwszej koncepcji, przez projekt i koordynację, aż po finalne wykończenie.

Nasze zespoły architektów, projektantów i kierowników budów współpracują bezpośrednio z własnymi ekipami wykonawczymi oraz zaufaną siecią dostawców. Dzięki temu zapewniamy spokój, spójność, jakość i bezpieczeństwo na każdym etapie.

Twój spokój i oszczędność czasu

PORÓWNANIE PAKIETÓW

Cecha	INVEST	COMFORT	LUXURY
Główny Cel Klienta	Maksymalny ROI, szybki najem.	Wygoda, wysoki standard, balans jakości i ceny.	Indywidualny design, bezkompromisowa jakość.
Wartość Dodana	Efektywność kosztowa.	Zrównoważony wybór, komfort procesu.	Pełna personalizacja i kunszt.
Montaż WC	Misa typu kompakt stojąca, deska zwykła.	Misa podwieszana, stelaż GROHE, przycisk chromowany.	Misa podwieszana, stelaż GROHE, deska wolno opadająca.
Glazura w łazience (Ściany)	Do wys. 180 cm.	Do wys. 220 cm.	100% (cała powierzchnia).
Szlifowanie Płytek 45°	Do dł. 220 cm (na kominie).	Do dł. 220 cm (na kominie).	100% (całość obróbek).
Lustro Klejone	Do 1 m².	Do 1,5 m².	Do 2 m².
Łączenie Podłóg	Listwą progową (w kolorze paneli).	Masą lub Korkiem (Estetyka Premium).	Masą lub Korkiem (Estetyka Premium).
Pas Roboczy w Kuchni (Glazura)	Do dł. 200 cm.	Do dł. 200 cm.	100% (pełny zakres robót).
Cokoły w Holu/Kuchni	Z płytek lub MDF.	Z płytek lub MDF.	Listwy przypodłogowe z MDF.
Montaż Umywalki	Umywalka wisząca.	Umywalka wisząca (nablatowa za dopłatą).	Umywalka do wyboru z katalogu wraz z postumentem.
Łączenie Podłóg Masą/Korkiem	Za dopłatą.	✓ W pakiecie.	✓ W pakiecie.

Twój spokój i oszczędność czasu



Poznaj nasze pakiety

Nie idziemy na kompromisy w jakości. Tworzymy nowy standard usług, który daje wartość od pierwszego dnia.

Invest

1290 zł/m²

To Twoja droga do szybkiego ROI i 100% przewidywalności. Pakiet stworzony na bazie naszych procesów inwestycyjnych, by dostarczyć wysoką jakość w rekordowym czasie i OPTYMALNYM budżecie. Ograniczamy wybory, eliminujemy błędy, GWARANTUJEMY cenę. Wnętra są piękne, trwałe i gotowe do pracy.



Comfort

1490 zł/m²

Najczęściej wybierany przez inwestorów, którzy oczekują ponadczasowego designu i komfortu wyboru, ale nie chcą tracić kontroli nad wydatkami. Otrzymujesz szeroki wachlarz wyselekcjonowanych, wysokiej jakości materiałów, które podnoszą wartość nieruchomości, przy zachowaniu naszej Gwarancji Budżetu i Terminu.



Luxury

1790 zł/m²

Ten pakiet jest dla Klientów, którzy oczekują maksymalnego poziomu personalizacji i unikatowego designu. Otrzymujesz najszerzy dostęp do ekskluzywnych, wyselekcjonowanych materiałów i pełne wsparcie w tworzeniu wnętrza, które stanowią odzwierciedlenie Twojego statusu i stylu życia.



decor

Invest

1290 zł/m²

To Twoja droga do szybkiego ROI i 100% przewidywalności. Pakiet stworzony na bazie naszych procesów inwestycyjnych, by dostarczyć wysoką jakość w rekordowym czasie i OPTYMALNYM budżecie. Ograniczamy wybory, eliminujemy błędy, GWARANTUJEMY cenę. Wnętrza są piękne, trwałe i gotowe do pracy.



decor

Comfort

1490 zł/m²

Najczęściej wybierany przez inwestorów, którzy oczekują ponadczasowego designu i komfortu wyboru, ale nie chcą tracić kontroli nad wydatkami. Otrzymujesz szeroki wachlarz wyselekcjonowanych, wysokiej jakości materiałów, które podnoszą wartość nieruchomości, przy zachowaniu naszej Gwarancji Budżetu i Terminu.



decor

Luxury

1790 zł/m²

Ten pakiet jest dla Klientów, którzy oczekują maksymalnego poziomu personalizacji i unikatowego designu. Otrzymujesz najszerszy dostęp do ekskluzywnych, wyselekcjonowanych materiałów i pełne wsparcie w tworzeniu wnętrz, które stanowią odzwierciedlenie Twojego statusu i stylu życia.



Nasze realizacje



Masz
pytania?



My mamy
odpowiedzi.

FAQ

Czy koszty mogą wzrosnąć w trakcie realizacji?

Nie. Koszty są znane od dnia podpisania umowy. Otrzymujesz szczegółowy kosztorys i harmonogram płatności. Płacisz wyłącznie za realny postęp – brak ukrytych dopłat.

Jak wygląda harmonogram płatności?

Płatności są powiązane z etapami prac (np. podpisanie umowy, akceptacja projektu, rozpoczęcie prac, odbiór końcowy). Dzięki temu masz pełną kontrolę nad budżetem.

Czy cena za m² obejmuje wszystkie prace i materiały?

Tak – w wybranym pakiecie cena obejmuje całość realizacji (materiały, prace wykończeniowe, projekt, nadzór). Ewentualne dodatki (np. meble na wymiar, dodatkowe elementy wyposażenia) są wcześniej ustalane i wyceniane osobno.

Ile trwa realizacja?

Standardowy czas realizacji to 30–70 dni w zależności od pakietu i zakresu prac. Termin odbioru jest pewny jak podpis – nie ma opóźnień.

Kiedy mogę się wprowadzić / rozpocząć wynajem?

Od razu po odbiorze – mieszkanie jest posprzątane i gotowe do użytkowania.

FAQ

Czy muszę być obecny w trakcie realizacji?

Nie. Twój udział ograniczamy do niezbędnego minimum.
Od momentu przekazania kluczy proces jest w całości po naszej stronie.

Jak będę informowany o postępach?

Otrzymujesz harmonogram i regularne raporty ze zdjęciami. W razie potrzeby organizujemy spotkania kontrolne.

Czy mogę zobaczyć projekt przed realizacją?

Tak. Wykonujemy wizualizacje i projekty układu funkcjonalnego – widzisz efekt końcowy zanim zaczniemy prace.

Kto odpowiada za poszczególne etapy prac?

Decor przejmuje pełną odpowiedzialność. Masz jednego opiekuna projektu, który koordynuje architektów, ekipy wykonawcze i dostawy.

Co jeśli coś pójdzie nie tak?

Masz 2-letnią gwarancję na wykonanie i materiały. Jeśli pojawi się usterka – naprawiamy.
Zero wymówek, zero odsyłania do podwykonawców.

FAQ

Jakie materiały stosujecie?

Wyłącznie sprawdzone, certyfikowane produkty renomowanych marek. W zależności od pakietu możesz korzystać z naszej bazy dostawców premium lub wprowadzić własne materiały.

Czy mogę dostarczyć własne materiały?

Tak – jesteśmy elastyczni. Możesz wprowadzić wybrane elementy, które zostaną uwzględnione w kosztorysie.

Czy wasze materiały spełniają wymogi techniczne i prawne?

Tak. Wszystkie produkty są zgodne z normami technicznymi, bezpieczeństwa i ergonomii – gotowe do odbioru technicznego.

Czy oferujecie odbiór mieszkania od dewelopera?

Tak – wykonujemy audyt techniczny i pomagamy wychwycić błędy dewelopera, zanim podpiszesz protokół odbioru.

Czy mogę zlecić dodatkowe prace poza pakietem?

Tak – oferujemy projektowanie i wyposażenie przestrzeni wspólnych, home staging, przygotowanie do najmu lub sprzedaży, serwis i konserwację po realizacji.

decor

Zacznij
swoją
inwestycję
bez stresu.

<https://www.decorpodklucz.pl>

marketing@decor-into.pl

+ 48 530 128 460